



JUSTIÇA FEDERAL
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE PERNAMBUCO
11ª VARA FEDERAL PRIVATIVA DE EXECUÇÃO FISCAL

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO N.º ELI.0011.000001-1/2009

A MM Juíza Federal, **JOANA CAROLINA LINS PEREIRA**, da 11ª Vara Privativa de Execuções Fiscais da Seção Judiciária do Estado de Pernambuco, na forma da lei, FAZ SABER a todos quantos virem, ou dele tiverem conhecimento, que o leiloeiro nomeado, Sr. RENATO GRACIE, inscrito na JUCEPE, sob o n.º. 366, devidamente autorizado por este Juízo, promoverá no **dia 18 de setembro de 2009, às 9:00 horas, no auditório Hugo de Brito Machado, 3º andar do edifício anexo ao prédio da Justiça Federal, localizado na Av. Recife, 6.250, bairro de Jiquiá, Recife (PE)**, a alienação, **em primeira Praça**, do(s) bem(ns) penhorado(s) nos autos das Execuções Fiscais/Cartas Precatórias abaixo relacionados, por lanços iguais ou superiores às avaliações. Caso não haja licitante que ofereça preço igual ou superior ao da avaliação/reavaliação, o bem será alienado a quem maior lanço oferecer no **segundo leilão, designado para o dia 30 de setembro de 2009, às 09:00 horas**, no mesmo local acima referido, **desde que por lanços não inferiores a 60% (sessenta por cento) e 50% (cinquenta por cento) do valor atribuído na avaliação/reavaliação aos bens imóveis e aos bens móveis respectivamente.**

LOTE - 01	
Autos n.º.	2008.83.00.011365-6
Requerente:	INSTITUTIONAL DE METROLOGIA, NORMATIZAÇÃO QUALIDADE INDUSTRIAL – INMETRO
Requerido:	NARCISO MAIA TECIDOS LTDA
Bem (ns)	73 jogos de cama de casal, com quatro peças cada, novos e cores variadas Valor unitário R\$ 39,90
Situação do(s) bem(ns):	Novos.
Avaliação do(s) Bem(ns)	R\$ 2.912,70
Valor atualizado da dívida:	R\$ 2.838,86

LOTE - 02	
Autos n.º.	2008.83.00.014767-8
Requerente:	CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF
Requerido:	CASA LUX OTICA SOCIEDADE COMERCIAL LTDA
Bem (ns)	01 Armação de óculos da marca winchester, modelo WM 0128 534 Braum feminina. Valor unitário: R\$ 635,00 01 Armação de óculos da marca Optoline, modelo 597/142, Braum masculina. Valor unitário: R\$ 765,00 01 Armação de óculos da marca Optoline, modelo Mo066 6181, Braum masculina. Valor unitário: R\$ 654,00
Situação do(s)	novos.



JUSTIÇA FEDERAL
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE PERNAMBUCO
11ª VARA FEDERAL PRIVATIVA DE EXECUÇÃO FISCAL

bem(ns):	
Avaliação do(s) Bem(ns)	R\$ 2.054,00
Valor atualizado da dívida:	R\$ 1.902,58

LOTE - 03	
Autos nº.	2007.83.00.003267-6
Requerente:	CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE-CRC
Requerido:	MÁRIO JULANS
Bem (ns)	7.771 unidade de canetas esferográficas azul, Fabricante: Empresa amazonense de canetas. Modelo combat. Valor unitário: R\$ 0,50
Situação do(s) bem(ns):	novos.
Avaliação do(s) Bem(ns)	R\$ 3.885,50
Valor atualizado da dívida:	R\$ 3.885,16

LOTE - 04	
Autos nº.	2007.83.00.021723-8
Requerente:	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Requerido:	AUDIPLAN ADV EMP MEL C RITA CAVALCANTE S/C
Bem (ns)	06 micro computadores da marca Pentium MMX 200 Mhz, 64 Mb de RAM, HD 10 Gb, monitor AOC 14", teclado, mouse e estabilizador Sms Valor unitário: R\$ 250,00. 04 impressoras de marca Epson, modelo FX 2180, Valor unitário: R\$ 400,00 07 impressoras de marca Epson, modelo FX 300, Valor unitário: R\$ 400,00
Situação do(s) bem(ns):	Em bom estado de uso e conservação.
Avaliação do(s) Bem(ns)	R\$ 5.100,00
Valor atualizado da dívida:	R\$ 5.276,72

LOTE - 05	
Autos nº.	96.0002474-0
Exequente:	INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL-INSS
Executado:	CASA LUX ÓTICA SOCIEDADE COMERCIAL LTDA
Bem (ns)	791 armações de óculos de sol da marca Slide, modelo DAMMA preto, Valor unitário: R\$ 368,00
Situação do(s)	Novos.



JUSTIÇA FEDERAL
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE PERNAMBUCO
11ª VARA FEDERAL PRIVATIVA DE EXECUÇÃO FISCAL

bem(ns):	
Avaliação do(s) Bem(ns)	R\$ 291.088,00
Valor atualizado da dívida:	R\$ 306.386,47

LOTE - 06	
Autos nº.	2000.83.00.0001204-0
Exequente:	INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, NORMATIZAÇÃO E QUALIDADE INDUSTRIAL-INMETRO
Executado:	SHOW DE PREÇOS LTDA
Bem (ns)	12 Unidades de vestidos, cores variadas, sem marca definida Valor unitário: R\$ 30,00 65 bermudas jeans femininas, cores variadas, sem marca definida Valor unitário: R\$ 28,00
Situação do(s) bem(ns):	Novos.
Avaliação do(s) Bem(ns)	R\$ 2.180,00
Valor atualizado da dívida:	R\$ 2.120,25

LOTE - 07	
Autos nº.	2005.83.00.003796-3
Exequente:	INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL
Executado:	LUNA FERRAGENS LTDA E OUTROS
Bem (ns)	30 bombas monofásica, Marca Weg BC-91 S1 Valor unitário: R\$ 486,00
Situação do(s) bem(ns):	Novas.
Avaliação do(s) Bem(ns)	R\$ 14.580,00
Valor atualizado da dívida:	R\$ 16.047,43

LOTE - 08	
Autos nº.	2006.83.00.000819-0
Exequente:	INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, NORMATIZAÇÃO E QUALIDADE INDUSTRIAL-INMETRO
Executado:	CHAMAS COM E MANUTENÇÃO LTDA
Bem (ns)	01. compressor de ar marca Schultz, modelo MSL 10 NL/175, com balão acoplado a motor elétrico trifásico, com capacidade de 10pés p/mm, potência de 2HP E 175L Valor unitário: R\$ 3.500,00 01.compressor de ar marca Schultz, modelo MSL 10 NL/175, com balão acoplado a motor elétrico trifásico, com capacidade de 6pés



JUSTIÇA FEDERAL
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE PERNAMBUCO
11ª VARA FEDERAL PRIVATIVA DE EXECUÇÃO FISCAL

		cúbicos p/mm, potência de 1/2HP E 50L Valor unitário: R\$ 2.000,00
Situação bem(ns):	do(s)	Perfeito estado de uso e funcionamento.
Avaliação Bem(ns)	do(s)	R\$ 5.500,00
Valor atualizado da dívida:		R\$ 5.200,85

LOTE - 09	
Autos nº.	2006.83.00.000817-7
Exequente:	INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, NORMATIZAÇÃO E QUALIDADE INDUSTRIAL-INMETRO
executado:	LUNA FERRAGENS LTDA E OUTROS
Bem (ns)	10 bombas monofásica, Marca Schneider, 1cv BC-91 S1 Valor unitário: R\$ 485,90 06 bombas monofásica, Marca Schneider, 1/2cv cód. BCR 2000 Valor unitário: R\$ 315,90 11 moto bombas aquant, 1cv, cod. MBR71E0003 Valor unitário: R\$ 637,60 15 moto bombas aquant, 1/2cv, cod. MBR63E0003 Valor unitário: R\$ 537,90 10 moto bombas aquant, 1/3cv, cod. MBR63E0001 Valor unitário: R\$ 451,85 40 fechaduras de marca Pado, Ref. 831/06 Valor unitário: R\$ 29,90 70 fechaduras de marca Pado, Ref. 832/06 Valor unitário: R\$ 29,50 30 fechaduras de marca Pado, Ref. 831/03 Valor unitário: R\$ 29,50 30 fechaduras de marca Pado, Ref. 832/22 Valor unitário: R\$ 26,89 40 fechaduras de marca Stam, Ref. 1410/01 Valor unitário: R\$ 27,75 20 fechaduras de marca Brasil, Ref. Diamante/06 Valor unitário: R\$ 46,80 30 fechaduras de marca Brasil, Ref. Ouro preto/06 Valor unitário: R\$ 71,90 50 fechaduras de marca Brasil, Ref. Plaza/8006 Valor unitário: R\$ 23,20



JUSTIÇA FEDERAL
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE PERNAMBUCO
11ª VARA FEDERAL PRIVATIVA DE EXECUÇÃO FISCAL

Situação do(s) bem(ns):	novas
Avaliação do(s) Bem(ns)	R\$ 36.670,70
Valor atualizado da dívida:	R\$ 36.805,73

LOTE - 10	
Autos nº.	2002.83.00.009648-6
Exequente:	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF
Executado:	NÚCLEO PRÓ SORRISO REABILITAÇÃO ORAL LTDA
Bem (ns)	01 kit consultório odontológico marca alemã KAVO, composto de uma cadeira odontológica automática; uma unidade auxiliar; um kárter com seringa tríplice; um refletor; um mocho; uma câmara intra oral de Marca Semp-Toshiba; uma bomba de oxigênio AGH; um laser odontológico Brghntness. Valor unitário: R\$ 27.300,00
Situação do(s) bem(ns):	Não consta no auto de penhora.
Avaliação do(s) Bem(ns)	R\$ 27.300,00
Valor atualizado da dívida:	R\$ 30.232,84

LOTE - 11	
Autos nº.	2003.83.00.014376-6
Exequente:	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF
Executado:	UNITÉCNICA CONTÁBIL LTDA
Bem (ns)	01 aparelho de ar condicionado de 18.000 Btu's, Cônsul, seminovo. Valor unitário por metro: R\$ 900,00 01 Micro computador Toshiba, com monitor Valor unitário: R\$ 400,00 01 Micro computador Lince, com monitor Valor unitário: R\$ 400,00 01 Máquina de escrever IBM, modelo 6746 Valor unitário: R\$ 150,00 01 aparelho de fax Panasonic, modelo Kx-F750 Valor unitário: R\$ 190,00 01 impressora Epson Stylus C40UX Valor unitário: R\$ 150,00
Situação do(s) bem(ns):	Bom estado de funcionamento e conservação.
Avaliação do(s) Bem(ns)	R\$ 2.190,00
Valor atualizado da dívida:	R\$ 16.658,16



JUSTIÇA FEDERAL
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE PERNAMBUCO
11ª VARA FEDERAL PRIVATIVA DE EXECUÇÃO FISCAL

LOTE - 12	
Autos nº.	00.0005236-1
Exequente:	IAPAS –CEF
Executado:	CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO PASTEUR
Bem (ns)	Uma bomba d'água com 5cv Valor unitário: R\$ 300,00
Situação do(s) bem(ns):	Não consta nos autos
Avaliação do(s) Bem(ns)	R\$ 300,00
Valor atualizado da dívida:	R\$ 3.829,32

LOTE - 13	
Autos nº.	99.0015100-3
Exequente:	FAZENDA NACIONAL
Executado:	LORQUIP LOCAÇÃO E REPRESENTAÇÃO DE EQUIPAMENTOS PNEUMÁTICOS LTDA
Bem (ns)	04 mandrilhadoras, RAB 12, L 150, marca Atlas Copco Valor unitário: R\$ 10.000,00
Situação do(s) bem(ns):	Em bom estado de conservação
Avaliação do(s) Bem(ns)	R\$ 40.000,00
Valor atualizado da dívida:	R\$ 38.217,33

LOTE - 14	
Autos nº.	2005.83.00.007354-2
Exequente:	INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA NORMATIZAÇÃO E QUALIDADE INDUSTRIAL - INMETRO
Executado:	POSTO SHEL SALINAS
Bem (ns)	01 freezer horizontal Metalfrio, Valor unitário: R\$ 1.000,00
Situação do(s) bem(ns):	Em bom estado de conservação e uso
Valor atualizado da avaliação:	R\$ 1.000,00
Valor atualizado da dívida:	R\$ 1.014,65

LOTE - 15	
Autos nº.	93.0003138-4
Exequente:	INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL-INSS
Executado:	FUNDIÇÃO E METARLUGIA NORDESTINA LTDA ME
Bem (ns)	01 torno mecânico ROMI NORDESTE Valor unitário: R\$ 2.000,00



JUSTIÇA FEDERAL
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE PERNAMBUCO
11ª VARA FEDERAL PRIVATIVA DE EXECUÇÃO FISCAL

		01 condicionador de ar SPRINGER 100 ADMIRAL Valor unitário: R\$ 100,00 01 torno mecânico NARDINI Valor unitário: R\$ 2.200,00 01 compressor de ar WETZEL WTY 20/350 Valor unitário: R\$ 500,00 01 plaina limadora FAIR Valor unitário: R\$ 1.000,00 01 prensa hidráulica EVA PO 100 N° 0923 Valor unitário: R\$ 1.000,00 01 serra mecânica FRANHO Valor unitário: R\$ 200,00
Situação bem(ns):	do(s)	Não consta nos autos
Avaliação Bem(ns)	do(s)	R\$ 7.000,00
Valor atualizado da dívida:		R\$ 19.731,91

LOTE - 16		
Autos nº. 94.0009876-6		
Exequente:		INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL-INSS
Executado:		SOCIEDADE DE MOAGENS DO RECIFE
Bem (ns)		01 mesa oval antiga de jacarandá Valor unitário: R\$ 3.000,00 08 cadeiras antigas de jacarandá Valor unitário: R\$ 1.000,00
Situação bem(ns):	do(s)	Não consta nos autos
Avaliação Bem(ns)	do(s)	R\$ 11.000,00
Valor atualizado da dívida:		R\$ 13.857,33

LOTE - 17		
Autos nº. 2002.83.00.016244-6		
Exequente:		INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL-INSS
Executado:		ICOMACEDO SA INDUSTRIA E COMÉRCIO E OUTROS
Bem (ns)		01 calandra HLL ACME, com 10 metros de comprimento, marca HESTY BERRY. Valor unitário: R\$ 280.000,00
Situação bem(ns):	do(s)	Não consta nos autos
Avaliação	do(s)	R\$ 280.000,00



JUSTIÇA FEDERAL
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE PERNAMBUCO
11ª VARA FEDERAL PRIVATIVA DE EXECUÇÃO FISCAL

Bem(ns)	
Valor atualizado da dívida:	R\$ 824.610,46

LOTE - 18	
Autos nº.	2003.83.00.001612-4
Exequente:	INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL-INSS
Executado:	NTD TRANSPORTE COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES L E OUTROS
Bem (ns)	01. computador Intel Celeron, HD 40, 256 RAM, Valor unitário por quilo: R\$ 700,00 02. aparelhos de ar condicionado Springer de 12.000 Btu's Valor unitário por quilo: R\$ 600,00 01. aparelho de ar condicionado Springer de 7.500 Btu's Valor unitário por quilo: R\$ 600,00 01. impressora Epson LX-300, funcionando. Valor unitário por quilo: R\$ 400,00 02. Prateleiras manuais. Valor unitário por quilo: R\$ 750,00 200 paletes de madeira 1,00x1,20 Valor unitário por quilo: R\$ 15,00
Avaliação do(s) Bem(ns)	R\$ 7.400,00
Valor atualizado da dívida:	R\$ 13.263,55

LOTE - 19	
Autos nº.	95.0006684-0
Embargante:	CIA PERNAMBUCANA DE HOTÉIS
Embargado:	INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL-INSS
Bem (ns)	04 frigobares, marca Cônsul, cor branca, Valor unitário: R\$ 300,00
Situação do(s) bem(ns):	Perfeito estado de conservação e funcionamento
Avaliação do(s) Bem(ns)	R\$ 1.200,00
Valor atualizado da dívida:	R\$ 1.019,21

LOTE - 20	
Autos nº.	96.0006688-4
Exequente:	INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS
Executado:	ESCOLA MONSENHOR VIANA DE 1º E 2º GRAUS
Bem (ns)	10 mesas de jardim de infância em aço e madeira Valor unitário: R\$ 10,00



JUSTIÇA FEDERAL
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE PERNAMBUCO
11ª VARA FEDERAL PRIVATIVA DE EXECUÇÃO FISCAL

		02 bebedouros em metal Valor unitário: R\$ 40,00 02 máquinas de escrever marca Rewington. Valor unitário: R\$ 30,00 300 carteiras escolares Valor unitário: R\$ 80,00 09 birôs de madeira Valor unitário: R\$ 30,00 12 ventiladores de teto, marca Ciclone Valor unitário: R\$ 15,00 30 banca de jardim de infância em madeira Valor unitário: R\$ 8,00
Situação bem(ns):	do(s)	Médio estado de conservação
Avaliação Bem(ns)	do(s)	R\$ 3.330,00
Valor atualizado da dívida:		R\$ 196.045,56

LOTE - 21	
Autos nº.	1999.83.00.013174-6
Exequente:	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF
Executado:	CASA LUX ÓTICA SOCIEDADE COMERCIAL LTDA E OUTRO
Bem (ns)	01 óculos VC1026 GUN unisex Valor unitário: R\$ 398,00 05 óculos VC1031 GUN feminino Valor unitário: R\$ 398,00 01 óculos VC1028 GUN unisex Valor unitário: R\$ 398,00 01 óculos VC1026 GOLD unisex Valor unitário: R\$ 398,00 01 óculos, grife VIA CONDOTTI VC1040 BRONZE feminino Valor unitário: R\$ 325,00 02 óculos, grife VIA CONDOTTI VC1031 SILVER unisex Valor unitário: R\$ 398,00 02 óculos, grife VIA CONDOTTI VC1029 SILVER unisex Valor unitário: R\$ 398,00 01 óculos, grife VIA CONDOTTI VC1027 GOLD unisex Valor unitário: R\$ 398,00 01 óculos, grife VIA CONDOTTI VC1024P GUN feminina Valor unitário: R\$ 325,00



JUSTIÇA FEDERAL
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE PERNAMBUCO
11ª VARA FEDERAL PRIVATIVA DE EXECUÇÃO FISCAL

		01 óculos, grife VIA CONDOTTI VC1042P GUN unisex Valor unitário: R\$ 325,00 01 óculos, grife VIA CONDOTTI VC1036P GUN feminina Valor unitário: R\$ 325,00 01 óculos, grife SOVER SM0114 179/L AZUL CLARO F Valor unitário: R\$ 889,00 01 óculos, grife RAFFAELE 3518 C6132 BEGE/PRETO UNI Valor unitário: R\$ 493,00 01 óculos, grife BERTINI SH67 C10 BROWM UNISEX 53/ Valor unitário: R\$ 475,00 01 óculos, grife SNIPER BX-27 C59 BROWM feminino Valor unitário: R\$ 220,00 01 óculos, grife ITALIAN DESIGN FA242 C2 BROWM feminina 5 Valor unitário: R\$ 398,00 01 óculos, grife ITALIAN DESIGN H159 C.19 TARTARUGA unisex Valor unitário: R\$ 612,00 01 óculos, grife ITALIAN DESIGN H159 C.87 CINZA/MESCLADO Valor unitário: R\$ 612,00 02 óculos, grife SEBASTIAN SB320 D. BLUE /L. BLUE feminino Valor unitário: R\$ 593,00 01 óculos, grife SEBASTIAN SB324 BROWM/WHITE feminino Valor unitário: R\$ 546,00 01 óculos, grife DENEUVE D4279 GOLD feminina médio Valor unitário: R\$ 698,00 01 óculos, grife KAPRICCI K9718 C140 SILVER feminino Valor unitário: R\$ 439,00 02 pares de lentes bifocais SOLEA Valor unitário: R\$ 442,00
Situação bem(ns):	do(s)	Novos
Avaliação Bem(ns)	do(s)	R\$ 13.926,00
Valor atualizado da dívida:		R\$ 13.761,16

LOTE - 22	
Autos nº.	2006.83.00.0031 19-9
Exequente:	INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA NORMATIZAÇÃO E QUALIDADE INDUSTRIAL - INMETRO
Executado:	REPÚBLICA DO PÃO
Bem (ns)	01 Freezer horizontal, marca Frecom, duas portas, 420 Litros de capacidade



JUSTIÇA FEDERAL
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE PERNAMBUCO
11ª VARA FEDERAL PRIVATIVA DE EXECUÇÃO FISCAL

		Valor unitário: R\$ 1.500,00
Situação do(s) bem(ns):		Não consta nos autos
Avaliação do(s) Bem(ns)		R\$ 1.500,00
Valor atualizado da dívida:		R\$ 1.227,93

LOTE - 23		
Autos nº. 2000.83.00.001328-6		
Exequente:		INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA NORMALIZAÇÃO E QUALIDADE INDUSTRIAL - INMETRO
Executado:		PERNAMBUCO QUÍMICA S/A
Bem (ns)		01 tanque com capacidade de 10.000 litros, para armazenamento de produtos químicos, em fibra de vidro.
Avaliação do(s) Bem(ns)		R\$ 10.000,00
Valor atualizado da dívida:		R\$ 5.559,69

LOTE - 24		
Autos nº. 1999.83.00.013068-7		
Exequente:		CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF
Executado:		J MELO LTDA
Bem (ns)		01 máquina industrial rosqueadeira, em bom estado de conservação.
Avaliação do(s) Bem(ns)		R\$ 18.000,00
Valor atualizado da dívida:		R\$ 15.430,48

LOTE - 25		
Autos nº. 2006.83.00.011102-0		
Exequente:		INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA NORMALIZAÇÃO E QUALIDADE INDUSTRIAL - INMETRO
Executado:		POSTO SHEL SALINAS LTDA
Bem (ns)		02 aparelhos de ar condicionados, marca air master, 10.000 Btu's Valor unitário: R\$ 660,00
Avaliação do(s) Bem(ns)		R\$ 1.340,00
Valor atualizado da dívida:		R\$ 1.334,57

LOTE - 26		
Autos nº. 2007.83.00.014504-5		
Requerente:		UNIÃO FEDERAL
Requerido:		GIOVANI FERREIRA DE MORAES
Bem (ns)		Veículo de marca Gol/WV 1000, placa KGC-0373, ano/modelo 1996/1996,



JUSTIÇA FEDERAL
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE PERNAMBUCO
11ª VARA FEDERAL PRIVATIVA DE EXECUÇÃO FISCAL

	cor prata
Avaliação do(s) Bem(ns)	R\$ 9.000,00
Valor atualizado da dívida:	R\$ 27.006,11

LOTE - 27	
Autos nº.	96.0006696-5
Exequente:	INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL-INSS
Executado:	SIND. TRAB. IND. MET. E MAT. ELET. DE PERNAMBUCO E OUTROS
Bem (ns)	01 veículo marca Kombi/VW, Ano 1994, cor branca, gasolina, placa KFJ-6747 Valor unitário: R\$ 5.000,00 01 veículo marca Gol/VW, Ano/modelo 2004/2005, 4 portas, cor branca, gasolina, placa KJZ-8729 Valor unitário: R\$ 15.772,00
Situação do(s) bem(ns):	Não consta nos autos
Avaliação do(s) Bem(ns)	R\$ 20.772,00
Valor atualizado da dívida:	R\$ 15.771,10

LOTE - 28	
Autos nº.	92.0006765-4
Embargante:	JOSE RONALDO MARIANO DA SILVA
Embargado:	FAZENDA NACIONAL
Bem (ns)	01 trator MF-290, com carregadeira Santal, ano de fabricação 1986, série nº. 2287600072 Valor unitário: R\$ 8.000,00
Situação do(s) bem(ns):	Razoável estado de conservação
Avaliação do(s) Bem(ns)	R\$ 8.000,00
Valor atualizado da dívida:	R\$ 26.034,85

LOTE - 29	
Autos nº.	2004.83.00.023754-6
Exequente:	FAZENDA NACIONAL
Executado:	CONSTRUTORA MILÃO LTDA
Bem (ns)	01 veículo marca Ford courier, motor 1.6 litros, ano/modelo 2006/2007, cor prata, gasolina, placa KIX-9823 Valor unitário: R\$ 27.500,00
Situação do(s) bem(ns):	Não consta nos autos



JUSTIÇA FEDERAL
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE PERNAMBUCO
11ª VARA FEDERAL PRIVATIVA DE EXECUÇÃO FISCAL

Avaliação do(s) Bem(ns)	R\$ 27.500,00
Valor atualizado da dívida:	R\$ 27.789,33

LOTE - 30	
Autos nº.	2002.83.00.008314-5
Exequente:	COMISSÃO DE VALORS MOBILIÁRIOS
Executado:	CIA FÁBRICA YOLANDA
Bem (ns)	Conjunto industrial compreendendo o terreno em regime de aforamento denominado lote A, com área de 52.768,50m ² e suas benfeitorias, com área total construída de 23.747,72 m ² , localizado na Av. José Rufino, nº 13, Jequiá, Recife-PE.
Avaliação do(s) Bem(ns)	R\$ 12.136.755,00
Valor atualizado da dívida:	R\$ 99.465,31

LOTE - 31	
Autos nº.	89.0002448-5
Exequente:	FAZENDA NACIONAL
Executado:	USINA FREI CANECA
Bem (ns)	Conjunto formado pelas salas 211 e 212, perfazendo um único imóvel, situado no Edifício Solimões, localizado na Rua NOVA, 225, Bairro de Santo Antônio, Recife-PE
Avaliação do(s) Bem(ns)	R\$ 16.000,00
Valor atualizado da dívida:	R\$ 62.842,68

LOTE - 32	
Autos nº.	96.0012650-0
Exequente:	FAZENDA NACIONAL
Executado:	AMADEU DIAS
Bem (ns)	Imóvel localizado na Rua Francisco Alves, nº 566, Ilha do Leite, Recife-PE, com 387,00m ² de área total construída, compreendendo 7 salas, 2 copas e 3 banheiros.
Avaliação do(s) Bem(ns)	R\$ 80.000,00
Valor atualizado da dívida:	R\$ 2.345.769,66

LOTE - 33	
Autos nº.	97.0011068-0
Exequente:	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Executado:	SINDICATO DOS TRABALHADORES NA INDÚSTRIA DO AÇUCAR E ALCOO NO ESTADO DE PERNAMBUCO
Bem (ns)	Imóvel localizado na Rua do Aragão, nº 37, Boa Vista, Recife, Composta de 02 salas, sótão interno em salão, 01 quarto, cozinha externa e mais



JUSTIÇA FEDERAL
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE PERNAMBUCO
11ª VARA FEDERAL PRIVATIVA DE EXECUÇÃO FISCAL

	dependências no quintal, edificada em terreno próprio que mede 4,40 de largura por 17,60 de comprimento.
Avaliação do(s) Bem(ns)	R\$ 161.000,00
Valor atualizado da dívida:	R\$ 49.482,256

LOTE - 34	
Autos nº.	96.0006690-6
Exequente:	INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL-INSS
Executado:	CLUBE INTERNACIONAL DO RECIFE
Bem (ns)	Sede do Clube Internacional do Recife, Imóvel de nº. 505, localizado na rua Benfica, bairro da Madalena, nesta capital, edificado em terreno próprio e também de marinha, com aproximadamente, 7.850 metros quadrados, murado e ajardinado, com dois portões de frente, medindo o dito terreno, aproximadamente 150 metros de frente. O imóvel é composto de 02 pavimentos, tendo no pavimento térreo os seguintes compartimentos: Secretaria, gabinete do presidente, sala de reunião com banheiro, recepção da diretoria, pátio de busto de Jorge Sales, varanda com área coberta, com banheiro, portaria central, sala dos troféus, sala nobre, salão principal de festas. O pavimento superior é composto de: Salão nobre, sala dos presidentes, varanda em forma de U, sala de acesso ao serviço de lanches e bar, salão vip com dois banheiros. Conta ainda com área de piscina com dois banheiros e vestuários; 27 salas distribuídas em construções anexas; cozinha geral; um prédio arrendado ao Royal Bingo sendo 03 quadras de tênis, bar, 02 banheiros, e depósito; área de estacionamento interno e externo, e finalmente, uma quadra de alvenaria, estrutura metálica e cobertura de telhas de zinco e de alumínio.
Avaliação do(s) Bem(ns)	R\$ 11.775.000,00
Valor atualizado da dívida:	R\$ 260.553,40

LOTE - 35	
Autos nº.	2009.83.00.007442-4
Requerente:	FAZENDA NACIONAL
Requerido:	FRANCISCO SÁVIO DE CARVALHO
Bem (ns)	Apartamento tipo F, de nº 804, do edifício São Francisco de Assis, situado na Rua Dália, nº 74, Boa Viagem, Recife, com direito a 03 vagas de estacionamento para veículos de números 125, 181 e 182, sendo a 1ª no térreo coberto independente, a 2ª no II vazado coberto e a 3ª no II vazado descoberto e confinado. Área total de 247,28 metros quadrados, sendo desta área 149,01 metros quadrados de área privada, 34,74 metros quadrados de área comum não proporcional e 63,53 metros quadrados de área comum de divisão proporcional, correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,012281 do terreno próprio.
Avaliação do(s) Bem(ns)	R\$ 300.000,00
Valor atualizado da dívida:	R\$ 30.080,50



JUSTIÇA FEDERAL
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE PERNAMBUCO
11ª VARA FEDERAL PRIVATIVA DE EXECUÇÃO FISCAL

LOTE - 36	
Autos nº.	2007.83.00.012458-3
Requerente:	FAZENDA NACIONAL
Requerido:	PLANTES PLANEJAMENTO TÉCNICO E SERVIÇOS
Bem (ns)	Unidade de nº 1313 do Edifício Ébano, localizado na Rua da Aurora, 325, Boa Vista, Recife, com 43,99 metros quadrados de área útil e 53,18 metros quadrados de área total, compreendendo uma sala, uma cozinha, um banheiro, um quarto e uma varanda.
Avaliação do(s) Bem(ns)	R\$ 38.000,00
Valor atualizado da dívida:	R\$ 50.315,37

INFORMAÇÕES GERAIS E INTIMAÇÕES

➤ **Fica pelo presente, devidamente intimada a parte executada da designação supra e para, querendo, acompanhá-la, se não tiver sido encontrada quando da realização da intimação pessoal.**

➤ **Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, não cabendo à Justiça Federal e/ou ao leiloeiro quaisquer responsabilidades quanto a consertos e reparos ou mesmo providências referentes à retirada, embalagem, impostos, encargos sociais e transportes dos bens arrematados. Sendo a arrematação judicial modo originário de aquisição de propriedade, não cabe alegação de evicção, sendo exclusiva atribuição dos licitantes/arrematantes a verificação do estado de conservação, situação de posse e especificações dos bens oferecidos no leilão. Qualquer dúvida ou divergência na identificação/descrição dos bens deverá ser dirimida no ato do leilão**

➤ **Os licitantes que comparecerem ficam cientes de que serão observadas as seguintes condições:**

a) no caso de venda à vista, o arrematante terá o prazo de 24 (vinte e quatro) horas para efetuar o depósito dos valores referentes ao lance, às custas de arrematação e à comissão do leiloeiro. Cada recolhimento deverá se processar em guia de depósito/ documento de arrecadação específico e em códigos próprios;

b) não se verificando tais depósitos, presumir-se-á a desistência, sofrendo o arrematante/remitente as penalidades da Lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra o faltoso, além do pagamento da comissão do leiloeiro (art. 39º, do Decreto 21.981/32) e aplicação de multa (20% a 50%, conforme o caso) sobre o valor do lance, ficando, ainda, proibido de participar de novos leilões ou praças (art. 23, § 2º, da Lei das Execuções Fiscais e art. 695, do CPC).

c) verificando-se, no prazo legal, a remição dos bens, os valores depositados pelo arrematante, devidamente corrigidos pelos índices estabelecidos para os débitos tributários federais, ser-lhe-ão devolvidos sem qualquer imputação de penalidades, considerando-se a prerrogativa do remitente e a boa-fé do arrematante;

d) sobre o valor arrematado fica arbitrada a comissão de leiloeiro no percentual de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação;

e) os arrematantes recolherão, ainda, as custas judiciais a que alude o item “a”, no percentual de 0,5% (meio por cento) sobre o valor da arrematação;

f) em caso de remição, pagamento ou parcelamento do débito no período de dez dias úteis que antecedem ao leilão, a parte executada deverá pagar 5% (cinco por cento) sobre o valor atribuído ao(s) bem(ns) na reavaliação ou sobre o valor da dívida, dos dois o menor, a título de comissão do leiloeiro;



JUSTIÇA FEDERAL
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE PERNAMBUCO
11ª VARA FEDERAL PRIVATIVA DE EXECUÇÃO FISCAL

- g)** deverá ser observado, para o segundo leilão, que não serão deferidos lanços inferiores a 60% (sessenta por cento) e 50% (cinquenta por cento) do valor atribuído na avaliação/reavaliação aos bens imóveis e aos bens móveis respectivamente.
- h)** o arrematante arcará com os tributos cujos fatos geradores ocorrerem após a data da expedição da carta de arrematação;
- i)** ao arrematante caberá o encargo de fiel depositário do bem, quando houver parcelamento do pagamento.
- j)** em caso de arrematação de bem móvel, para expedição da respectiva carta de arrematação (veículos) ou mandado de entrega, deverá ser observado a expiração dos prazos legais e efetivado o pagamento das custas de arrematação.

PARCELAMENTO

A venda poderá ocorrer de forma parcelada, com os processos cujos exequentes sejam a Fazenda Nacional e Instituto Nacional de Previdência Social, observando-se os seguintes parâmetros:

- a)** o parcelamento observará o máximo de 60 (sessenta) prestações iguais, mensais e sucessivas, no valor mínimo de R\$ 200,00 (duzentos reais) cada uma; devendo ser depositado à vista 30% (trinta por cento), no ato da arrematação, do valor passível de parcelamento;
- b)** esse benefício não alcança as alienações de bens relativamente aos quais a parte exequente expressamente se opôs, bem como a parcela da receita da arrecadação que não se destine à parte exequente, como, por exemplo, a que é destinada à Justiça do Trabalho para atender a reclamações trabalhistas;
- c)** o valor de cada parcela, por ocasião do pagamento, será acrescido de juros equivalentes à taxa referencial do Sistema Especial de liquidação e Custódia – SELIC, acumulada mensalmente, calculados a partir da data do deferimento até o mês anterior ao do pagamento, e de um por cento relativamente ao mês em que o pagamento estiver sendo efetuado. Ficando o arrematante encarregado de atualizar o valor da parcela através das tabelas oficiais, como por exemplo, no site da Fazenda Nacional – www.receita.fazenda.gov.br ;
- d)** o parcelamento do valor da arrematação será limitado ao montante da Dívida Ativa objeto da execução e o valor excedente, nos casos de arrematação por valor maior que o da Dívida Ativa exequenda, será depositado à vista pelo arrematante, no ato da arrematação, para levantamento pelo executado;
- e)** Em caso de pagamento parcelado, sendo arrematado veículo, o arrematante será designado fiel depositário do referido bem e a carta de arrematação será levada ao respectivo órgão competente para registro da alienação fiduciária em favor do exequente através de ofício expedido pela Secretaria do Juízo. Sendo o bem arrematado um bem imóvel, assume o exequente a condição de credor hipotecário, devendo-se fazer constar na matrícula do referido imóvel a anotação desta restrição, até a quitação da última parcela;
- f)** levada a efeito a arrematação, o valor parcelado constituir-se-á débito do arrematante;
- g)** o valor da primeira prestação deverá ser depositado no ato e será considerado como pagamento parcial, vencendo-se a segunda parcela no dia 01 (primeiro) do mês seguinte ao da emissão da carta de arrematação;
- h)** se o arrematante deixar de pagar no vencimento qualquer das prestações mensais, o acordo de parcelamento respectivo será rescindido, vencendo-se antecipadamente o saldo devedor remanescente, ao qual será acrescido o valor de 50% (cinquenta por cento), a título de multa rescisória;
- i)** em havendo a rescisão do acordo de parcelamento, o crédito será inscrito em Dívida Ativa e executado, indicando-se à penhora o imóvel hipotecado ou o bem móvel dado em garantia.



JUSTIÇA FEDERAL
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE PERNAMBUCO
11ª VARA FEDERAL PRIVATIVA DE EXECUÇÃO FISCAL

E para que chegue o presente EDITAL ao conhecimento dos executados e de terceiros interessados e não possam, no futuro, alegar ignorância, expediram-se editais de igual teor, que serão publicados na forma da lei e afixados no local de costume. **EXPEDIDO** nesta cidade do Recife (PE), ao 01 de Setembro de 2009. Eu, _____ (Rivaldo Alves Pereira), Técnico Judiciário, digitei, e eu _____ (Maria Alesandra Bezerra Chaves), Diretora de Secretaria, conferi e subscrevi.

JOANA CAROLINA LINS PEREIRA
Juíza Federal da 11ª Vara - PE