18 de setembro de 2024

PROPOSTA COMERCIAL Nº 02010-AER-005/00

À

	Razão Social:	JCA ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA
	CNPJ/ME:	07.470.178/0002-26
	Endereço:	Avenida Santos Dumont
	Contato:	Eng. Rogério
	E-mail:	JCA@JCAENGENHARIA.COM.BR
	Obra / Revisão:	JUSTIÇA FEDERAL DE PERNAMBUCO

Prezados

Primeiramente, agradecemos a possibilidade de orçar os equipamentos conforme sua necessidade.

A **MIDEA CARRIER** é a maior fabricante de condicionadores de ar do Brasil e temos a solução adequada para atendê-lo. Nosso principal parque fabril está situado em Canoas – RS, além dos escritórios comerciais em São Paulo, Rio de Janeiro, Recife, Salvador, Manaus e Canoas. Também fazem parte do grupo a Climazon, fábrica de condicionadores Springer sediada em Manaus, a rede de lojas Totaline e lojas especializadas em componentes de refrigeração e peças de ar-condicionado, entre outros diversos produtos.

O CLIENTE **MIDEA CARRIER** pode ainda dispor da Rede de parceiros credenciados treinados em procedimentos relacionados aos nossos equipamentos, totalizando mais de 250 empresas espalhadas pelo Brasil.

Diante do seu contato, a **MIDEA CARRIER** tem a satisfação de apresentar proposta comercial que atenda à sua necessidade para a obra em referência.

Para maiores informações consulte também os sites
https://carrierdobrasil.com.br/
https://www.mideacarrier.com.br/
https://www.mideastore.com.br

1. ESCOPO DE FORNECIMENTO

Escopo 1 - Sistema Central VRF

Componentes para construção de sistema central de ar-condicionado do tipo VRF

	SKU	Descrição	NCM	IPI (%)	ICMS (%)	PIS (%)	COFINS (%)	Valor Unitário	Quantidade	Valor Total

1	MVC-M224WV2GN1-C	13 | VC Max 380V/3F CO HD27 | 22,4kW (8HP)	8415.90.20	20,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 25.399,00	1	R$ 25.399,00
2	MVC-M280WV2GN1-C	14 | VC Max 380V/3F CO HD27 | 28kW (10HP)	8415.90.20	20,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 25.752,00	14	R$ 360.528,00
3	MVC-M335WV2GN1-C	15 | VC Max 380V/3F CO HD27 | 33,5kW (12HP)	8415.90.20	20,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 26.489,00	35	R$ 927.115,00
4	MVC-M400WV2GN1-C	16 | VC Max 380V/3F CO HD27 | 40kW (14HP)	8415.90.90	20,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 27.949,00	4	R$ 111.796,00
5	MVC-M730WV2GN1-C	22 | VC Max 380V/3F CO HD27 | 73kW (26HP)	8415.90.90	20,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 47.632,00	17	R$ 809.744,00
6	MVi-280WV2GN1(A)	04 | V6i Side Discharge 380V/3F | 28kW (10HP)	8415.90.20	20,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 21.020,00	16	R$ 336.320,00
7	MlH18Q1HN18	Cassette 1V | 1,8kW (0,6HP)	8415.90.10AB	35,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 2.871,00	8	R$ 22.968,00
8	MlH28Q1HN18	Cassette 1V | 2,8kW (1HP)	8415.90.10AB	35,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 2.959,00	9	R$ 26.631,00
9	MlH28Q4HN18	Cassette 4V | 2,8kW (1HP)	8415.90.10AB	35,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 2.714,00	9	R$ 24.426,00
10	MlH36Q4HN18	Cassette 4V | 3,6kW (1,25HP)	8415.90.10AB	35,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 2.871,00	2	R$ 5.742,00
11	MlH45Q4HN18	Cassette 4V | 4,5kW (1,6HP)	8415.90.10AB	35,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 3.309,00	45	R$ 148.905,00
12	MlH56Q4HN18	Cassette 4V | 5,6kW (2HP)	8415.90.10AB	35,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 3.344,00	28	R$ 93.632,00
13	MlH71Q4HN18	Cassette 4V | 7,1kW (2,5HP)	8415.90.10AB	35,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 3.397,00	36	R$ 122.292,00
14	MlH80Q4HN18	Cassette 4V | 8kW (2,8HP)	8415.90.10AB	35,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 3.432,00	9	R$ 30.888,00
		Cassette								

15	MlH90Q4HN18	4V | 9kW (3,2HP)	8415.90.10	20,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 3.181,00	21	R$ 66.801,00
16	MlH100Q4HN18	Cassette 4V | 10kW (3,6HP)	8415.90.10	20,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 3.258,00	20	R$ 65.160,00
17	MlH112Q4HN18	Cassette 4V | 11,2kW (4HP)	8415.90.10	20,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 3.319,00	103	R$ 341.857,00
18	MlH160Q4HN18	Cassette 4V | 16kW (6HP)	8415.90.10	20,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 3.842,00	19	R$ 72.998,00
19	MlH45T2HN18	04 | Dutada DC Média ESP | 4,5kW (1,6HP)	8415.90.90	20,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 3.073,00	1	R$ 3.073,00
20	MlH200T1HN18	07 | Dutada DC Alta ESP | 20kW (7HP)	8415.90.90	20,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 11.217,00	1	R$ 11.217,00
21	Ml2-140FADHN1	02 | Dutada DC 100% Ar Externo | 14kW (5HP)	8415.90.10	20,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 7.653,00	32	R$ 244.896,00
22	40MVA500T	M.Troc. 40MV 50kW (18HP)	8419.50.21	0,00%	7,00%	1,65%	7,60%	R$ 6.498,00	3	R$ 19.494,00
23	40MVA1000T-	M.Troc. 40MV 100kW (36HP)	8419.50.21	0,00%	7,00%	1,65%	7,60%	R$ 10.332,00	4	R$ 41.328,00
24	40MVA1570T-	M.Troc. 40MV 157kW (56HP)	8419.50.21	0,00%	7,00%	1,65%	7,60%	R$ 12.992,00	1	R$ 12.992,00
25	T-MBQ1-02E	Painel Cassete 1V 1,8 - 3,6kW	8415.90.90	20,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 492,00	17	R$ 8.364,00
26	T-MBQ4-01F	Painel Cassete 4V 2,8 - 14,0kW	8415.90.90AD	20,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 922,00	273	R$ 251.706,00
27	T-MBQ4-02E1	Painel Cassete 4V 16-18kW	8415.90.90AD	20,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 1.107,00	19	R$ 21.033,00
28	40MVA500236V	M.Vent. 40MV 50kW (18HP)	8414.59.90	0,00%	7,00%	1,65%	7,60%	R$ 8.071,00	3	R$ 24.213,00

		M.Vent.								

29	40MVA1000236--	40MV 100kW (36HP)	8414.59.90	0,00%	7,00%	1,65%	7,60%	R$ 12.660,00	4	R$ 50.640,00
30	40MVA1570236--	M.Vent. 40MV 157kW (56HP)	8414.59.90	0,00%	7,00%	1,65%	7,60%	R$ 18.431,00	1	R$ 18.431,00
31	RM12F1	Controle s/ Fio RM12F1	8543.70.99	10,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 154,00	309	R$ 47.586,00
32	WDC3-86S	Controle c/ Fio (16 U.T.) + Receptor Infra Vermelho (Série V8)	8537.10.90	15,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 338,00	34	R$ 11.492,00
33	TC3-10.1	Controle Central Touch Screen (384 U.T.) (Série V8)	8537.10.90	15,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 9.664,00	1	R$ 9.664,00
34	AHUKZ-03D	Control Box 37,0kW - 56,0kW	9032.89.89	15,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 3.148,00	3	R$ 9.444,00
35	AHUKZ-04D	Control Box 56,0kW - 112,0kW	9032.89.89	15,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 4.015,00	4	R$ 16.060,00
36	AHUKZ-05D	Control Box 112,0kW - 168,0kW	9032.89.89	15,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 5.059,00	1	R$ 5.059,00
37	FQZHW-03N1E	Deriv "T" | U.C. 2 Tubos | 3 Saídas	7412.10.00	5,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 2.228,00	3	R$ 6.684,00
38	FQZHN-01D	Deriv "Y" | U.T. 2 Tubos | 01	7412.10.00	5,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 194,00	67	R$ 12.998,00
39	FQZHW-02N1E	Deriv "T" | U.C. 2 Tubos | 2 Saídas	7412.10.00	5,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 1.259,00	28	R$ 35.252,00
40	FQZHN-02D	Deriv "Y" | U.T. 2 Tubos | 02	7412.10.00	5,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 250,00	97	R$ 24.250,00
41	FQZHN-03D	Deriv "Y" | U.T. 2 Tubos | 03	7412.10.00	5,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 388,00	137	R$ 53.156,00
42	FQZHN-04D	Deriv "Y" | U.T. 2 Tubos | 04	7412.10.00	5,00%	4,00%	1,65%	7,60%	R$ 595,00	12	R$ 7.140,00
Valor Total - 02010-AER-005/00										**R$ 4.539.374,00**

Informações Adicionais	
Desvio:	N/A
Adicionais:	Inclusa proteção ANTICORRSÃO EXTRA HD27 nas unidades condensadoras.

OBS: Mediante consenso, os produtos poderão ser substituídos por outros de valor e características técnicas equivalentes.

	Condições de Pagamento:	1. O pagamento deverá ser realizado conforme a seguinte condição: 60 dias. 2. Sua efetivação somente poderá ocorrer após aprovação por parte do grupo Midea Carrier (Análise de Crédito). 3. Caso a data de vencimento recaia em um sábado, domingo ou feriado, esta será prorrogada ao próximo dia útil subsequente.
	Faturamento:	Dados para faturamento: Springer Carrier Ltda Endereço Rua Berto Cirio, 521 CNPJ: 10.948.651/0001-61 Canoas/RS – CEP 92420-030 IE: 024.011.473-6
		1ª Nota Fiscal: **NF DE VENDA DE EQUIPAMENTOS** Gera Cobrança: [Sim], Vendas de Parte e Acessórios [Sim] Impostos: [Sim] Frete: [Sim] Você está adquirindo um Sistema de Refrigeração cuja a forma de pagamento difere das ncobranças normais/habituais. A Primeira nota fiscal endereça somente o sistema como um todo não gerando cobrança. As devidas cobranças serão submetidas através de notas fiscais de remessa e/ou venda direta posteriormente e proporcionalmente com a entrega.
	Tributos Inclusos no Preço:	Demais tributações descritas na tabela de componentes.
	Cotação do Dólar:	Esta proposta está baseada na cotação do dólar em 5.65. Os preços serão corrigidos de acordo com a cotação do dólar PTAX de registro da Declaração de Importação (DI) da Receita Federal na chegada do Porto, independente de quanto foi pago antecipadamente).
	Condição de Entrega Padrão:	Sistema Padrão — 60/90 dias Derivações/Acessórios Padrões — Até 30 dias O prazo de entrega contará a partir da aprovação técnica dos produtos e emissão formal do pedido de compras. **OBS:** Frete CIF
	Start-Up:	Partida pela Empresa Credenciada **OBS:** Empresa credenciada
	Validade da Proposta:	Esta proposta permanecerá válida até 30 dias a partir da emissão desta proposta.
	Modalidade de Frete:	Frete será realizado na modalidade CIF Capital.
	Período de Garantia:	Conforme certificado de garantia, presente no item 1.3

VALOR TOTAL DA PROPOSTA	
Produto 1 - VRF	R$ 4.539.374,00
02010-AER-005/00 R$ 4.539.374,00	

1.1 Reajuste/Atualizações

Caso haja alguma alteração na política tributária, fiscal, econômica (interna ou externa), que altere o preço dos insumos e produtos da Midea Carrier, os preços serão ajustados para as condições vigentes na data do faturamento. Ainda, os preços serão corrigidos conforme variação do dólar, nos termos indicados no Quadro Resumo.

1.2 Frete, Prazos de Entrega e Armazenagem

O frete será realizado no formato apontado no Quadro Resumo.

Se ajustado no formato **FOB**, a responsabilidade pelos custos com frete, seguro e despesas relacionadas ao transporte, será de inteira responsabilidade do CLIENTE. Este dever abrange, inclusive, obrigações perante terceiros por quaisquer sinistros ocorridos quando do transporte da(s) mercadoria(s) pelo transportador contratado pelo CLIENTE. A Midea Carrier será responsável até a efetiva entrega do(s) produto(s) ao transportador contratado pelo CLIENTE. Entregue(s) o(s) produto(s) ao transportador, a responsabilidade pelo(s) produto(s) passa a ser do CLIENTE.

Se ajustado no formato **CIF**, a responsabilidade custos com frete, seguro e despesas relacionadas ao transporte, será de inteira responsabilidade da Midea Carrier.

A Midea Carrier não se responsabiliza por custos provenientes de reentrega causados por informações incorretas, falta de espaço para armazenamento ou problemas relativos ao agendamento na entrega. As mercadorias quebradas, avariadas ou não solicitadas serão devolvidas à Midea Carrier no ato do recebimento pelo CLIENTE. Após realizada a conferência no ato do recebimento, a responsabilidade por acondicionamento, armazenamento e posteriores transportes, passam a ser integralmente do CLIENTE.

Caso os equipamentos necessitem de armazenagem após seu embarque da fábrica, a contratação destes serviços e respectivos custos são de responsabilidade do CLIENTE.

1.3 Garantia

CERTIFICADO DE GARANTIA VRF

O GRUPO MIDEA CARRIER garante a substituição sem ônus de componentes ou peças de equipamentos da linha VRF, objeto deste Certifi cado de Garantia Exclusivo, contra defeitos comprovados de fabricação pelo período de 03 meses, a contar da emissão da Nota Fiscal, podendo a garantia ser estendida para o período de 21 meses para o equipamento, a contar sua partida inicial, ou 27 meses, contados da data de emissão da Nota Fiscal, cessando está na data que o primeiro ocorrer. Para os compressores, a garantia poderá ser estendida para 60 meses.

Esta extensão se aplica ao fornecimento de peças e componentes com comprovados defeitos de fabricação. Esta extensão de garantia fi ca condicionada a INSTALAÇÃO com empresa credenciada MIDEA CARRIER, bem como a REALIZAÇÃO DE NO MÍNIMO 04 MANUTENÇÕES PREVENTIVAS AO ANO. Esta manutenção terá validade somente se executada por EMPRESA CREDENCIADA junto ao GRUPO MIDEA CARRIER para tal.

O pré-requisito para extensão do prazo de garantia através da obrigatoriedade de execução de manutenções preventivas junto a uma empresa credenciada MIDEA CARRIER, se faz necessário devido ao alto valor agregado deste tipo de equipamento, onde o serviço especializado atuando preventivamente, é fundamental para o bom desempenho do sistema. Não estão cobertas neste prazo de garantia adicional peças plásticas, fi ltros de ar, assim como problemas com aparelhos instalados em locais com alta concentração de compostos salinos, ácidos ou alcalinos. Tais casos estão cobertos com garantia de 03 meses a contar da data de compra do equipamento.

A garantia aqui mencionada consiste unicamente em reparar ou substituir peças com defeitos comprovados de fabricação, não estando cobertas por esta, despesas de seguro, embalagem e outras de qualquer natureza, referentes às peças com defeitos, bem como deslocamento e a estadia de técnicos da rede credenciada MIDEA CARRIER.

Em caso de atendimento de garantia fora do perímetro urbano de cidades onde o fabricante não mantiver empresa credenciada, as despesas decorrentes de transporte do equipamento, bem como despesas de viagem e estadia do técnico, quando for o caso, correrão por conta do proprietário do produto, seja qual for à natureza ou época do serviço.

Este termo de garantia não se aplica a refrigerante, óleo, peças de desgaste natural, tal como fi ltro de ar, fi ltro secador,

correias, nem a componentes não fornecidos nos produtos, mas necessários para a interligação das unidades, e tão pouco se aplica à própria montagem do sistema.

O mau funcionamento ou paralisação do equipamento ou sistema, em hipótese alguma, onerará ao GRUPO MIDEA CARRIER com eventuais perdas e danos do proprietário ou usuários, limitando-se a responsabilidade do fabricante apenas os termos aqui expostos.

IMPORTANTE!

A garantia aqui expressa cessará caso ocorra uma das seguintes hipóteses:

1. Equipamento instalado ou submetido à manutenção durante o período de garantia por empresa não credenciada.
2. Partida Inicial não realizada por técnico da MIDEA CARRIER ou empresa credenciada MIDEA CARRIER.
3. Não contratação de serviços de manutenção preventiva e corretiva com empresa credenciada MIDEA CARRIER.
4. Alteração dos componentes originais ou violação do lacre dos dispositivos de segurança e proteção.
5. Adulteração ou destruição da placa de identifi cação do equipamento.
6. Defeitos decorrentes de falha na partida ou outros causados por fornecimento inadequado de tensão.
7. Danos no equipamento motivados por ambientes corrosivos.
8. Danos causados por acidentes de transporte ou manuseio.
9. Aplicação inadequada, abuso ou operação fora das normas técnicas ou dos limites de aplicação, fabricação e fornecimento estabelecidos pela MIDEA CARRIER.
10. Não realização de manutenção do equipamento, que inclui limpeza e troca de fi ltros de ar.
11. Danos causados por incêndio, inundação, causas fortuitas ou inevitáveis.
12. Qualquer instalação divergente da recomendada pelo manual Instalação, Operação e Manutenção deste equipamento.

PARA CONTRATAÇÃO DE MANUTENÇÃO, EXIJA A CARTA DE CREDENCIAMENTO MIDEA CARRIER.

A relação atualizada das empresas credenciadas pode ser obtida gratuitamente através da Central de Relacionamento com o cliente MIDEA CARRIER.

ESTA GARANTIA ANULA QUALQUER OUTRA ASSUMIDA POR TERCEIROS, NÃO ESTANDO NENHUMA EMPRESA OU PESSOA HABILITADA A FAZER EXCEÇÕES OU ASSUMIR COMPROMISSO EM NOME DO GRUPO MIDEA CARRIER.

Para sua tranquilidade, mantenha a Nota Fiscal de compra à mão, pois a garantia é válida somente com a apresentação da mesma.

ESTA GARANTIA É VALIDA APENAS EM TERRITÓRIO BRASILEIRO

UMA EMPRESA DO GRUPO MIDEA CARRIER

1.4 Start-Up (Partida Inicial)

Em regra, a partida inicial dos sistemas e/ou equipamentos é de responsabilidade do CLIENTE e do instalador credenciado MIDEA CARRIER. A MIDEA CARRIER não é responsável pela realização do start-up (partida) dos equipamentos. Defeitos oriundos por instalação indevida e fora do padrão e procedimentos contidos nos manuais de projeto e instalação dos equipamentos não serão cobertos pela garantia.

2. DEMAIS DISPOSIÇÕES

Custos de instalação e acessórios opcionais dos equipamentos não estão inclusos nesta proposta.

Qualquer condição de pagamento, que tenha vencimento após a emissão da nota fiscal, ficará condicionada a análise de crédito, sujeita à validação financeira para autorização de faturamento. Neste caso, o CLIENTE deverá disponibilizar cópia dos seguintes documentos:

a. Contrato Social ou Estatuto Social com última alteração.
b. Cópia dos dois últimos balanços com DRE.

A MIDEA CARRIER e o CLIENTE declaram que observam e cumprem toda a legislação aplicável a esta negociação, incluindo, mas não se limitando a legislação ambiental, Consolidação das Leis Trabalhistas, - CLT, Lei Anticorrupção, Lei Geral de Proteção de Dados, etc., estando sujeitos às penalidades previstas em lei.

Nenhuma das Partes será responsável por dans indiretos e/ou lucros cessantes de uma parte à outra, e/ou danos perante terceiros, em qualquer hipótese. As perdas e danos eventualmente ocorridos limitam-se aos danos diretos devidamente comprovados, decorrentes de dolo e/ou culpa exclusiva da parte infratora. O montante de responsabilidade em relação aos danos diretos será negociado quando da formalização do contrato e, em nenhuma hipótese, poderá superar o valor total desta proposta.

A MIDEA CARRIER igualmente disponibiliza o seu Código de ética e conduta que ampara as relações com seus parceiros (https://www.mideacarrier.com.br/assets/pdf/MideaCarrierCodigoPortugues.pdf), assim como o seu termo de Condições Gerais de Contratação (https://www.mideacarrier.com.br/condicoes-gerais-de-contratacao).

As Partes reconhecem que estabeleceram relação por meio de pessoas aptas a ofertar e dar aceite em seu nome, ainda que a manifestação ocorra por e-mail ou equivalente.

3. REAJUSTES/ATUALIZAÇÕES

Esta proposta está baseada na cotação do dolar em 5.65 reais. Os preços serão corrigidos de acordo com a cotação do dolar PTAX de registro da declaração de importação (DI) da Receita Federal na chegada do porto, independentemente de quanto foi pago antecipadamente.

Caso haja alguma alteração na política tributária, fiscal, econômica (interna ou externa), que altere os preços dos insumos e produtos da Midea Carrier, os preços serão reajustados para as condições vigentes na data do faturamento. Ainda, os preços serão corrigidos conforme variação do dólar, nos termos indicados acima.

Estimamos vossa confiança na MIDEA CARRIER e agradecemos à oportunidade de servi-los.

Atenciosamente,

BRENO DE FARIA NEVES REGUEIRA
Representante Comercial
MIDEA CARRIER
Fone: (81)34815555 CEL: (81)981660428
br@aerotec.com.br

De acordo,

Cliente

PROPOSTA COMERCIAL Nº 02010-AER-005/00

DADOS TÉCNICOS

Linha	**Visite nosso site https://carrierdobrasil.com.br/**
Chiller	**https://carrierdobrasil.com.br/blog/category/comercial/chiller/**
Fan Coil / Fancolete	**https://carrierdobrasil.com.br/blog/category/comercial/fan-coil/**
Package	**https://carrierdobrasil.com.br/blog/category/comercial/package/**
VRF	**https://carrierdobrasil.com.br/blog/category/comercial/vrf/**